

Rep. Gen.to n. L.02 del 24/3/2015



CORR. COORDINAMENTO REGIONALE  
IL DIRIGENTE  
Dott ssa S. SCHACHTER

# Provincia Regionale di Messina

Denominata "Libero Consorzio Comunale"

Ai sensi della L.R. n. 8/2014

Direzione: VII – Sviluppo Economico  
Servizio: Turismo e Cultura  
Ufficio: Strutture Ricettive Zona Ionica

## DETERMINAZIONE

OGGETTO: **Riclassifica** per variazione della capacità ricettiva della struttura ricettiva tipologia ALBERGO denominata "HOTEL SOLEADO", sita nel comune di TAORMINA (ME) Via Dietro Cappuccini n.41/A.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI  
N. 259 del 12.03.2015

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Premesso che** l'articolo 5 della LR n. 10/2005 ha soppresso le Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico istituite con la L.R. n.9 del 06/03/1986, trasferendo alle Province Regionali le relative competenze, nonché la vigilanza e la classificazione sulle imprese turistiche operanti sul territorio.

**Vista** la legge della Regione Sicilia del 6 aprile 1996 n. 27, e s.m.i., che nel dettare norme in materia del turismo, individua le strutture turistico ricettive aperte al pubblico e stabilisce che la loro classificazione è attribuita alla Provincia Regionale competente per territorio e che la stessa ha validità per un quinquennio;

**Vista** la L.R. n.7 del 27/03/2013 contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali, in sostituzione delle Province Regionali;

**Vista** la L.R. n.8 del 24/03/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunali e delle città metropolitane;

**Considerato che** la L.R. n. 27 del 06 Aprile 1996 dispone l'obbligo di classifica delle aziende ricettivo-alberghiere e che il periodo di riferimento è il quinquennio 2012-2016;

**Visto** il Decreto n. 908 del 11/06/2001, dell'assessorato regionale al turismo;

**Visto** il D.A. n. 2351 del 15/12/2014, dell'assessorato regionale del turismo dello sport e dello spettacolo, che annulla e sostituisce l'allegato A del Decreto n. 908 del 11/06/2001, indicando i nuovi requisiti per la classifica in stelle delle aziende turistico ricettive di cui all'art. 3 della legge regionale 27/96;

**Visto** il D. A. n 2/GAB dell'assessorato al turismo comunicazione e trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità del Decreto n. 908 del 11/06/2001;

**Visto** in particolare il comma 3 dell'art.3 della Legge Regionale del 6 aprile 1996 n. 27, che definisce "gli Alberghi";

**Preso** visione del codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente e rilevata l'insussistenza di conflitto di interesse ;

Vista la nota del Comune di Taormina Servizio Attività Produttive e SUAP prot.n. 11776 del 07/08/2014, acquisita al Protocollo Generale di questa Provincia Regionale di Messina in data 13/08/2014 al n. 24654/14, con la quale si trasmette in copia, per i successivi adempimenti di nostra competenza, la Segnalazione Certificata di Inizio Attività prot./SUAP n.520 del 15.04.2013, integrata da alcuni dei documenti allegati, presentata dal Sig. Stracuzzi Roberto *le cui generalità e recapiti completi sono agli atti dell'Ufficio ai sensi del D.Lgs 196/2003 e ss.mm.ii*, n.q. di legale rappresentante della società "Soleado di Stracuzzi Roberto & C. sas" - P.Iva 01738600830 con sede legale a Taormina (ME) Via Dietro Cappuccini n.41/A, relativa alla *variazione della capacità ricettiva della struttura* tipologia ALBERGO, categoria DUE STELLE, denominata "HOTEL SOLEADO" sita nel comune di Taormina (ME) Via Dietro Cappuccini n.41/A, *da 33 camere e 70 posti letto, a 29 camere e 69 posti letto;*

**Ricordato** che con determinazione n.70 del 11/07/2012, la struttura ricettiva "HOTEL SOLEADO" sita nel comune di Taormina (ME) Via Dietro Cappuccini n.41/A, gestita dal Sig. Stracuzzi Roberto è stata classificata ad albergo a DUE stelle per il quinquennio 2012-2016, con la seguente capacità ricettiva: 33 camere e n. 70 posti letto ;

**Visto** il verbale di sopralluogo effettuato il 01/09/2014, redatto dai dipendenti dell'Ufficio Strutture ricettive zona Jonica, Dott.ssa Silvana Schächter e Sig. Pietro REPICI, nel corso del quale è stata verificata la sola presenza dei requisiti minimi e obbligatori dichiarati ai fini della classificazione e dove si richiede un'integrazione di documentazione;

**Visto** il Nullaosta sanitario del 05/09/2014, rilasciato dall'ASP di Messina, trasmesso dal comune di Taormina con nota prot. 13039 del 08/09/2014, per l'albergo "HOTEL SOLEADO", che certifica una capacità ricettiva di *29 camere per complessivi 69 Posti Letto*, così come di seguito distribuita : n.19 (doppie) di cui 02(due) per disabili, 09 (nove) triple, 01(una) quadrupla;

**Vista** l'integrazione della SCIA de quo, trasmessa dal Comune di Taormina con nota prot. 14076 del 25.09.2014, con la quale il sig. Roberto Stracuzzi, n.q. di legale rappresentante della società "Soleado di Stracuzzi Roberto & C. sas", richiede per l'Hotel Soleado il cambio della categoria da DUE a TRE stelle;

**Tenendo conto** che questo ufficio con nota 30164 del 14.10.2014, ha comunicato al Comune di Taormina e all'interessato, di non poter accogliere la sopraindicata richiesta di cambio di categoria da due a tre stelle, poiché l'hotel Soleado, non è in possesso dei requisiti minimi e obbligatori previsti dalla legge per la categoria tre stelle, mentre nullaosta alla richiesta di variazione della capacità ricettiva *da 33 camere e 70 posti letto, a 29 camere e 69 posti letto* così come di seguito distribuita: n.19 (doppie) di cui 02(due) per disabili, 09 (nove) triple, 01(una) quadrupla;

**Considerato** che nel Comune di Taormina non esiste altra struttura ricettiva alberghiera ed extralberghiera con la stessa denominazione;

**Visti** l'art. 107 del T.U.EE.LL., approvato con D.Lgs. 267/2000, lo Statuto della Provincia ed il Regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;

**Visti** gli atti di ufficio;

#### PROPONE

Per quanto in premessa,

**RICLASSIFICARE**, fino al 31/12/2016, per variazione capacità ricettiva, la struttura ricettiva tipologia Albergo, "HOTEL SOLEADO", Via Dietro Cappuccini n.41/A Taormina (ME), nella categoria *DUE STELLE*, con *29 camere per complessivi 69 posti letto*, così come di seguito specificate: *n.19(diciannove) doppie di cui n.02(due) per disabili, n.09(nove) triple, n.01(una) quadrupla, tutte dotate di servizi igienici privati;*

**PRENDERE ATTO** che l'albergo "HOTEL SOLEADO", sarà gestito dal Sig. STRACUZZI ROBERTO, n.q. di legale rappresentante della società "Soleado di Stracuzzi Roberto & C. sas" - P.Iva 01738600830 con sede legale a Taormina (ME) Via Dietro Cappuccini n.41/A;

**PRENDERE ATTO** che il sig. Stracuzzi Roberto sarà il Direttore e il preposto alla somministrazione degli alimenti e bevande dell'albergo "HOTEL SOLEADO", Via Dietro Cappuccini n.41/A - Taormina (ME);

**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

**DARE** atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico - sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a quest'ufficio in ordine alla struttura e alla gestione, attesa la competenza dell'Amministrazione Provinciale in materia di vigilanza ai sensi del c.2 art.5 della L.R. 10/2005.

**TRASMETTERE** copia del presente provvedimento ai soggetti previsti dalla legge;

Il Responsabile del procedimento

(I.D.R.U. Pietro Repici)



Il Responsabile del Servizio

(Dott.ssa Angela Pipitò)



#### IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

#### DETERMINA

**RICLASSIFICARE**, fino al 31/12/2016, per variazione capacità ricettiva, la struttura ricettiva tipologia Albergo, "HOTEL SOLEADO", Via Dietro Cappuccini n.41/A Taormina (ME), nella categoria: ~~DUE STELLE~~, con 29 camere per complessivi 69 posti letto, così come di seguito specificate: n.19(diciannove) doppie di cui n.02(due) per disabili, n.09(nove) triple, n.01(una) quadrupla, tutte dotate di servizi igienici privati;

**PRENDERE ATTO** che l'albergo "HOTEL SOLEADO", sarà gestito dal Sig. STRACUZZI ROBERTO, n.q. di legale rappresentante della società "Soleado di Stracuzzi Roberto & C. sas" - P.Iva 01738600830 con sede legale a Taormina (ME) Via Dietro Cappuccini n.41;

**PRENDERE ATTO** che il sig. Stracuzzi Roberto sarà il Direttore e il preposto alla somministrazione degli alimenti e bevande dell'albergo "HOTEL SOLEADO", Via Dietro Cappuccini n.41/A - Taormina (ME);

**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

DARE atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico - sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a quest'ufficio in ordine alla struttura e alla gestione, attesa la competenza dell'Amministrazione Provinciale in materia di vigilanza ai sensi del c.2 art.5 della L.R. 10/2005.

TRASMETTERE copia del presente provvedimento ai soggetti previsti dalla legge;

II DIRIGENTE

li 11-03-2015

( Dott.ssa Silvana SCHÄCHTER )  
*Schächter*

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

II DIRIGENTE

li 11-03-2015

( Dott.ssa Silvana SCHÄCHTER )  
*Schächter*

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria  
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere FAVOREVOLE..... in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro \_\_\_\_\_ imputata al cap. \_\_\_\_\_  
impegno n. \_\_\_\_\_

PROV. P.U.P. 7^ U.O. (Prov. Autonoma)

VISTO: PRESO NOTA

Messina 16/03/2015  
L. FUL. C. 2

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Il Responsabile del Servizio Bilancio  
Programmazione Finanziaria

*Nulli*  
Dott.ssa Maria Grazia Nulli

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio  
*Nulli*

IL DIRIGENTE  
*Schächter*

IL DIRIGENTE SERV.FINANZIARIO

Il Responsabile del Servizio Bilancio  
Programmazione Finanziaria

*Nulli*  
Dott.ssa Maria Grazia Nulli